



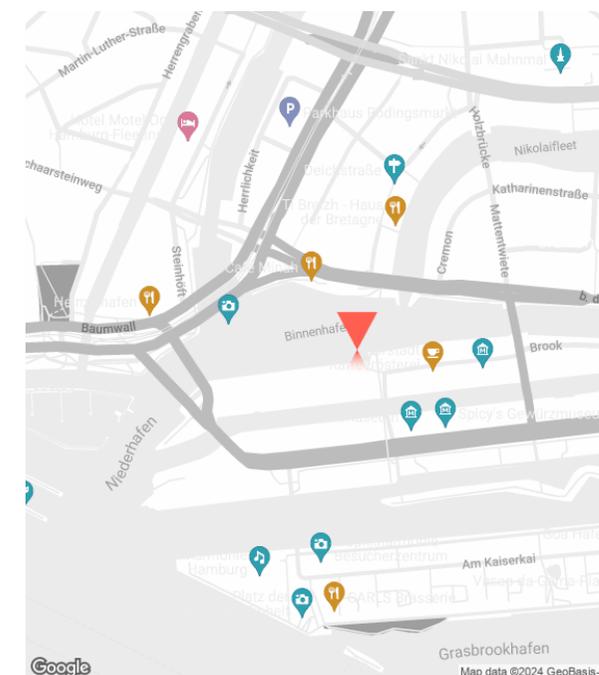
Amundsen Haus

Kehrwieder 8-12, 20457 Hamburg-HafenCity

Ahoi, Dachterrasse! Moderne Büroflächen mit Elbblick in der HafenCity mieten.

Mit Blick auf die Landungsbrücken und den Binnenhafen bildet das im klassischen Rotklinker erbaute Amundsen Haus das Tor zur pulsierenden HafenCity. Die Immobilie besticht durch seine zentrale Lage und die Nähe zum Hafen, der Elbphilharmonie, der Speicherstadt und der Innenstadt. Gemeinsam mit vier weiteren Gebäuden bildet es das Hanseatic Trade Center, welches eines der modernen Wahrzeichen Hamburgs wurde.

Unternehmen aus den verschiedensten Branchen zählen hier zu den Mietern und haben die Vorteile dieses Bürokomplexes für sich erkannt und nutzen die Büroflächen mit verschiedensten Raumkonzepten. Vom kleinen Büro über Open-Space-Bereiche bis hin zu flexiblen Kombilösungen ist im Amundsen Haus jede Aufteilung umsetzbar. Ein absolutes Highlight sind die Büros mit den großzügigen Dachterrassen.



WEITERLESEN

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	Gebäude 5 (E)	
7	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
6	VERMIETET	996 m² Preis auf Anfrage NK: EUR 4,75/m ² teilbar ab 360,00m ²	355 m² Preis auf Anfrage NK: EUR 4,75/m ²	VERMIETET	642 m² ab EUR 26,50/m ² NK: EUR 4,75/m ²	1.993 m ²
5	VERMIETET	996 m² Preis auf Anfrage NK: EUR 4,75/m ² teilbar ab 360,00m ²	715 m² Preis auf Anfrage NK: EUR 4,75/m ² teilbar ab 354,00m ²	VERMIETET	VERMIETET	1.711 m ²
4	VERMIETET	995 m² Preis auf Anfrage NK: EUR 4,75/m ² teilbar ab 361,00m ²	715 m² Preis auf Anfrage NK: EUR 4,75/m ² teilbar ab 355,00m ²	VERMIETET	643 m² ab EUR 25,50/m ² NK: EUR 4,75/m ²	2.353 m ²
3	655 m² ab EUR 19,50/m ² NK: EUR 4,50/m ²	VERMIETET	VERMIETET		VERMIETET	655 m ²
2	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET		VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	249 m² ab EUR 24,50/m ² NK: EUR 4,75/m ²	VERMIETET	VERMIETET	249 m ²
0						0 m ²
	655 m ²	2.987 m ²	2.034 m ²	0 m ²	1.285 m ²	6.961 m ²

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  PKW-Ladestation
-  Lastenaufzug
-  Be- und Entlüftung
-  Außenstellplätze
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Elbblick
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht
- ...



Grundriss

655m²
 ab EUR 19,50
 NK: EUR 4,50

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
 jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96

jp@workinup.de

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

