



## Kontorhaus

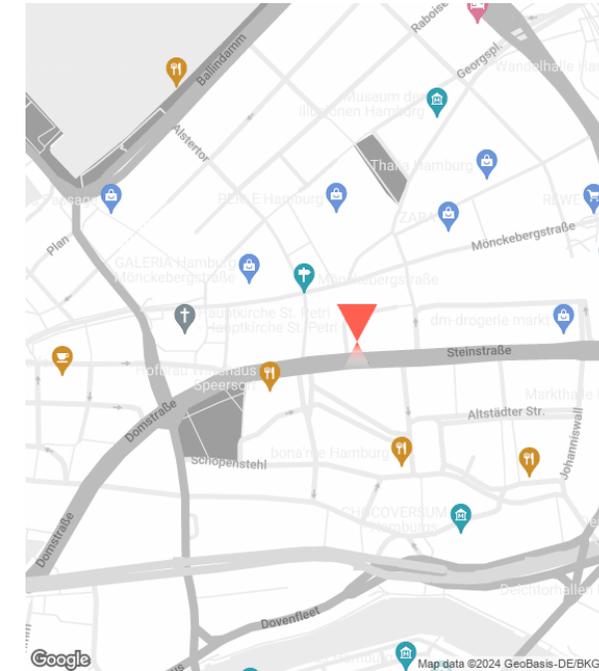
Steinstraße 25, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

**Günstige Büroflächen nahe der Mönckebergstraße mieten. Provisionsfrei mit workin'up.**

Ihr seid auf der Suche nach einem modernen Büro inmitten der Hamburger Innenstadt? Dann seid Ihr hier an der richtigen Adresse. Das 7-geschossige Büro- und Geschäftshaus präsentiert sich sehr zentral im beliebten Kontorhausviertel der Hamburger Altstadt zwischen der bekannten Mönckebergstraße und der historischen Speicherstadt. Die typisch hanseatische Backsteinfassade fügt sich harmonisch in das restliche Straßenbild ein.

Die zentrale Lage Eures neuen Büros bietet Euren Mitarbeitern eine ideale An- und Abreise. Durch die Nähe zum Hauptbahnhof und den Haltestellen von diversen U- und S-Bahnen sowie Buslinien lässt sich Euer Arbeitsplatz bequem mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen. In Eurer Mittagspause wird Euch in der City wirklich alles geboten – asiatisch, italienisch, spanisch, amerikanisch oder leckere Hausmannskost. Empfehlung unseres Teams: Popcorn Chicken im mi-chii.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
7	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
6	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
5	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet
2	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
0	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



## Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  Deckenspots
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Kabelkanäle

## Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  Gastronomie im Haus
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei

Flächenplan auf Anfrage

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

