



Fuhle worx

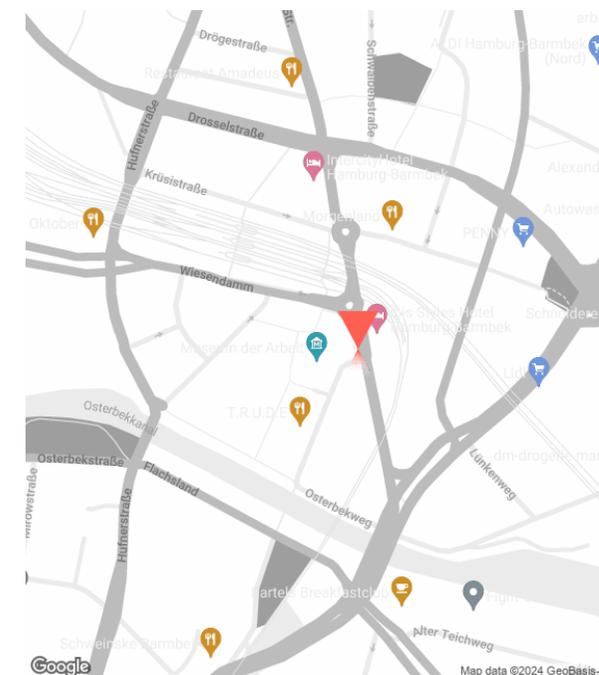
Fuhlsbüttler Straße 29, 22305 Hamburg-Barmbek-Süd

Effiziente Büroflächen am Museums der Arbeit in Hamburg-Barmbek mieten.

Willkommen an der Fuhle - willkommen am Museum der Arbeit. Hier in Barmbek tobt das Leben! Ihr braucht nicht zwingend ein Büro mitten in der Hamburger Innenstadt, auch hier habt Ihr alles vor der Tür, was Eure Kollegen benötigen könnten: vom Supermarkt, dem Café und Bistro bis zum Döner oder der Pizza nebenan.

Die moderne Immobilie findet Ihr unmittelbar neben der wohl bekanntesten Globetrotter Filiale Deutschlands und somit nur wenige Schritte vom U- und S-Bahnhof Barmbek entfernt. Von hier gelangt Ihr in wenigen Minuten in die City oder ans andere Ende der Stadt, wenn Ihr denn doch mal dort hin müsst.

Die Büroflächen befinden sich in den Obergeschossen des Büro- und Geschäftshauses und sind modern ausgestattet. Hier könnt Ihr plug-and-play starten, denn sowohl die Verkabelung und Beleuchtung ist bereits



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	1,566 m ²	ab EUR 18,25/m ² NK: EUR 5,50/m ²	1.566 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	1.566 m ²		1.566 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Pendelleuchten
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Kühldecken
-  PKW-Ladestation
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht



Grundriss

1.566m²
 ab EUR 18,25
 NK: EUR 5,50

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up