



Hafenblick am Michel

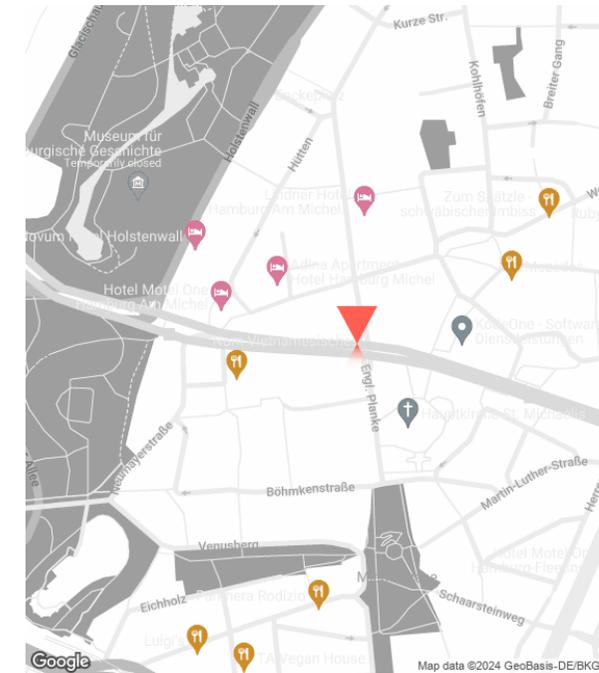
Englische Planke 2, 20459 Hamburg-Neustadt

Moderne Arbeitsplätze am Michel mit Blick über den Hafen mietet Ihr hier!

Das Zusammenspiel zwischen historischen und modernen, architektonischen Elementen ist bei diesem Bürohaus gekonnt umgesetzt worden. Dadurch entsteht, in direkter Nähe zum Michel, eine Immobilie mit einem hohen Wiedererkennungswert.

Außen lässt das gepflegte, äußere Erscheinungsbild vermuten, was im Inneren auf Euch wartet. Ihr erschließt das Gebäude über einen modern gestalteten Eingangsbereich. Von dort aus bringt der Personenaufzug Euch direkt in die derzeit vakanten Büroflächen. Eine hochwertige Ausstattung der Räume versteht sich von selbst. Teilweise Parkettboden, Bodentanks sowie moderne Sanitäreinheiten sind vorhanden. Der atemberaubende Ausblick über Hamburg rundet das Gesamtpaket gekonnt ab. Das 7. Obergeschoss verfügt neben einem traumhaften Ausblick über Hamburg, den Hafen und die Elbe zusätzlich über eine geräumige Südwest-Terrasse, die für Kundenevents

[WEITERLESEN](#)



Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
8	VERMIETET		0 m ²
7	VERMIETET		0 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	620 m ²	ab EUR 21,50/m ² NK: EUR 4,60/m ²	620 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
	620 m ²		620 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Klimatisierung
-  PKW-Ladestation
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Elbblick
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Grundriss

620m²
ab EUR 21,50
NK: EUR 4,60



Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

