



## Rö43

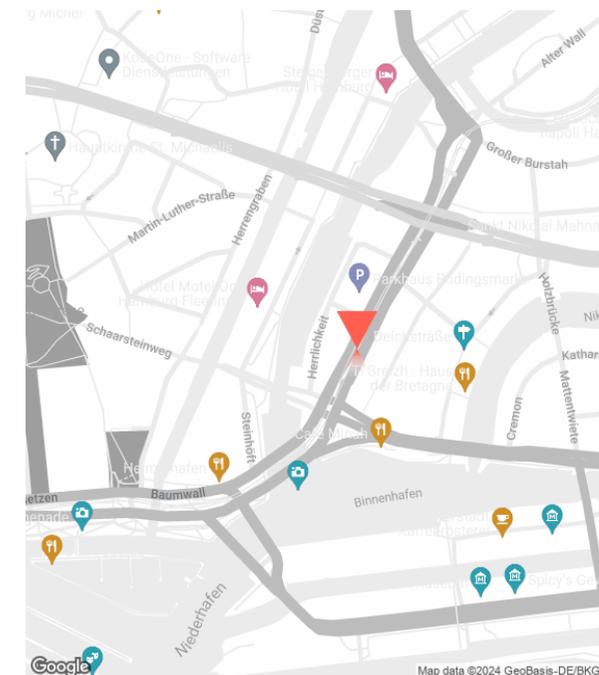
Rödingsmarkt 43, 20459 Hamburg-Altstadt (City)

### Günstige Büros am Hamburger Hafen? Am Baumwall mieten!

Zwischen Rödingsmarkt und Baumwall, in guter Innenstadtlage also, findet Ihr diese wirtschaftlichen Büroflächen mit solider Ausstattung. Die Büroflächen in den Obergeschossen verfügen in der Regel über einen Teil Openspace, sowie nach hinten gelegen abgetrennte Räume mit Leichtbau. Glastüren sorgen für Licht in beide Richtungen. Der Fußboden, bestehend aus Laminat, ist pflegeleicht und nützlich an kalten und regnerischen Herbsttagen.

Der Mietpreis ist für Lage und Ausstattung mehr als fair - solltet Ihr Euch nicht lange binden können, ist der Vermieter bereit auch über kurze Vertragslaufzeiten zu diskutieren.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
5	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
1	324 m <sup>2</sup>	ab EUR 14,50/m <sup>2</sup> NK: EUR 2,40/m <sup>2</sup>	324 m <sup>2</sup>
0			0 m <sup>2</sup>
	324 m <sup>2</sup>		324 m <sup>2</sup>

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

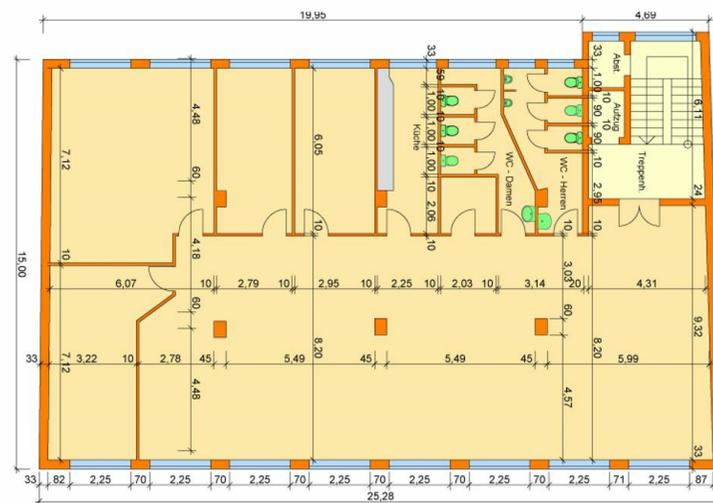


## Ausstattung

- ☒ Deckenspots
- ☒ Fahrstuhl
- ☒ Außenstellplätze
- ☒ Kabelkanäle

## Besonderheiten

- ☒ Ausblick
- ☒ Gastronomie im Haus
- ☒ gute Anbindung
- ☒ Lagerflächen
- ☒ provisionspflichtig
- ☒ viel Tageslicht



## Grundriss

324m<sup>2</sup>  
 ab EUR 14,50  
 NK: EUR 2,40



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
 mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

